



ПРОКУРАТУРА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ПРОКУРАТУРА РЕСПУБЛИКИ КОМИ

Главам сельских поселений

ПРОКУРАТУРА
СЫКТЫВДИНСКОГО РАЙОНА

ул. Домны Каликовой, 72, с. Выльгорт, 168220

03.04.2018 № 1-295В-2018

Настоящая информация направляется для размещения на сайтах сельских поселений в сети Интернет.

С 28 февраля 2018 года вступили в силу изменения, внесенные в ст. 8 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ "О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации", согласно которым до 1 марта 2020 года не требуется получение разрешения на ввод объекта индивидуального жилищного строительства в эксплуатацию, а также представление данного разрешения для осуществления технического учета (инвентаризации) такого объекта, в том числе для оформления и выдачи технического паспорта такого объекта.

Таким образом, тем, кто не успел поставить свои участки и частные дома на кадастровый учет по упрощенной схеме, дали еще один шанс, продлив срок "дачной амнистии" еще на два года - до 1 марта 2020 года.

"Дачная амнистия" начала действовать с 1 сентября 2006 года. Она распространялась на земельные участки и строения на землях для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, дачного хозяйства, огородничества и садоводства, гаражного строительства. Чтобы стать собственником дачных соток, достаточно предоставить в Росреестр любой правоустанавливающий документ, выданный до 30 октября 2001 года. В советское время земли выделялись на праве пожизненного наследуемого владения либо постоянного бессрочного пользования. А чтобы зарегистрировать на себя дачный домик, человек должен был в простой письменной форме составить так называемую декларацию. С 1 января 2017 года к правоустанавливающим документам на землю для постановки на кадастровый учет и оформления права собственности на строения нужно еще и предоставить технический план объекта, который может подготовить кадастровый инженер.

Старший помощник прокурора района

младший советник юстиции

В.В. Михеева

АО № 023995